

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ
о пересчете кадастровой стоимости
№ 2019-0025-ЗНП от 20 декабря 2019 г.

Реквизиты обращения об исправлении ошибок: К-16911 от 22.11.2019 г.
Информация о заявителе:
Кадастровый номер объекта недвижимости: 30:12:020746:5
Адрес объекта недвижимости: обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Маркина, 44

Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок:

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:12:020746:5 проверен. По результатам проверки выявлена ошибка в присвоении объекту оценочной группы.

Использование земельного участка с кадастровым номером 30:12:020746:5 по документу - «Проектирование и строительство общественного туалета на территории рынка». Участок ошибочно отнесен в оценочную группу №0113 «Земельные участки населенных пунктов для офисно-торговых объектов город Астрахань»

По результатам проверки для объекта кадастровым номером 30:12:020746:5 присвоена оценочная группа № 0121 «Земельные участки населенных пунктов для общественного использования город Астрахань»

Информация о виде допущенных ошибок: единичная техническая ошибка.

Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:12:020746:5	35 кв.м.	1 614,83	56 518,90

Руководитель

С.В. Кононенко

